

## АКТ

по результатам контрольного мероприятия «Проверка законности, результативности (эффективности и экономности) использования средств бюджета Ставропольского края, выделенных в 2013-2014 годах и истекшем периоде 2015 года на реализацию мероприятия по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов в рамках краевой целевой программы «Социальное развитие села в Ставропольском крае на 2010-2013 годы» и подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий» государственной программы Ставропольского края «Развитие сельского хозяйства»

на объекте: администрация муниципального образования села Краснокумского Георгиевского района Ставропольского края (далее – Администрация)

21 мая 2015 года

**Основание для проведения контрольного мероприятия:** пункт 2.7 плана работы Контрольно-счетной палаты Ставропольского края на 2015 год, распоряжение Контрольно-счетной палаты Ставропольского края от 28 января 2015 года № 6.

**Предмет контрольного мероприятия:** средства, направленные на реализацию мероприятий краевой целевой программы «Социальное развитие села в Ставропольском крае на 2010-2013 годы» и подпрограммы «Устойчивое развитие сельских территорий» государственной программы Ставропольского края «Развитие сельского хозяйства» (далее соответственно – Программа и Подпрограмма). Нормативные правовые акты и иные документы, определяющие порядок реализации мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов. Распорядительные, платежные и иные первичные документы, подтверждающие использование бюджетных средств, направленных на реализацию мероприятий по улучшению жилищных условий граждан, проживающих в сельской местности, в том числе молодых семей и молодых специалистов. Бухгалтерская и иная отчетность, справочно-цифровые и иные материалы, относящиеся к теме проверки.

**Проверяемый период деятельности:** 2013 - 2014 годы и истекший период 2015 года.

**Срок проведения контрольного мероприятия** в администрации муниципального образования села Краснокумского Георгиевского района Ставропольского края 21 мая 2015 года.

В проверенном периоде ответственными за финансово-хозяйственную деятельность Администрации с правом первой подписи являлись:

- в период с 01.01.2013 по 12.03.2013 – исполняющий обязанности главы муниципального образования села Краснокумского Георгиевского района Ставропольского края – заместитель главы Администрации Е.В. Тимошенко;
- с 13.03.2013 и по настоящее время – глава муниципального образования села Краснокумского Георгиевского района Ставропольского края И.А. Грищенко и заместитель главы Администрации Е.В. Тимошенко.

По результатам контрольного мероприятия установлено следующее.

В проверяемом периоде условия и механизм предоставления за счет средств бюджета Ставропольского края социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам (далее – социальная выплата), определены Порядками предоставления за счет средств бюджета Ставропольского края социальных выплат на строительство (приобретение) жилья гражданам, проживающим в сельской местности, в том числе молодым семьям и молодым специалистам, утвержденными постановлением Правительства Ставропольского края от 20.05.2009 №136-п (далее – Порядок предоставления социальной выплаты №136-п) и постановлением Правительства Ставропольского края от 11.03.2014 №90-п (далее – Порядок предоставления социальной выплаты №90-п).

Кроме того, министерством сельского хозяйства Ставропольского края утверждены:

- порядок формирования и утверждения списков участников мероприятий – получателей социальных выплат в рамках реализации федеральной целевой программы «Социальное развитие села до 2013 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2002 г. №858 «О федеральной целевой программе «Социальное развитие села до 2013 года», утвержден приказом от 03.06.2008 №218 (далее – Порядок формирования списков получателей социальных выплат №218);

- порядок выдачи свидетельств о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья в сельской местности, утвержден приказом от 03.06.2008 №218 (далее – Порядок выдачи свидетельств №218);

- порядок формирования и утверждения списков участников мероприятий – получателей социальных выплат в рамках реализации федеральной целевой программы «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года», утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 15 июля 2013 г. №598 «О федеральной целевой программе «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014-2017 годы и на период до 2020 года», утвержден приказом от 31.03.2014 №94 (далее – Порядок формирования списков получателей социальных выплат №94);

- порядок выдачи свидетельств о предоставлении социальной выплаты на строительство (приобретение) жилья в сельской местности, утвержден приказом от 31.03.2014 №94 (далее – Порядок выдачи свидетельств №94).

На основании вышеуказанных нормативных правовых актов орган местного самоуправления осуществляет прием и регистрацию заявлений граждан и

прилагаемых к ним документов в журнале регистрации заявлений, проверяет наличие документов, правильность их оформления, достоверность содержащих в них сведений. При выявлении недостоверной информации, содержащейся в этих документах, органы местного самоуправления должны возвращать их заявителю с указанием причин возврата.

В срок до 01 апреля текущего года формирует и направляет в соответствующий уполномоченный орган местного самоуправления муниципального района список граждан, молодых семей и молодых специалистов, изъявивших желание улучшить жилищные условия с использованием средств социальных выплат по муниципальному образованию (далее – список заявителей по поселению). К списку заявителей по поселению прилагаются заверенные копии заявлений и документов, предусмотренные Порядками предоставления социальной выплаты №136-п и № 90-п.

Органы местного самоуправления несут ответственность за своевременность и достоверность документов, предоставляемых в уполномоченный орган местного самоуправления муниципального района: списков заявителей по поселению, копий заявлений с прилагаемыми к ним документами.

Решением Совета депутатов муниципального образования села Краснокумского Георгиевского района Ставропольского края от 28.11.2008 № 74 установлена учетная норма площади жилого помещения в размере 12 кв. м, исходя из которой определяется уровень обеспеченности граждан общей площадью жилого помещения для принятия их на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях.

Проверкой учетного дела Малий О.В. (включена в сводный список 2014 года по категории «молодая семья, молодой специалист») установлено следующее.

Заявление о принятии на учет в качестве нуждающейся в жилом помещении семьи Малий О.В. подано и зарегистрировано 15.11.2013.

Семья Малий О.В., состоящая из 3 человек (заявитель, муж и дочь), постановлением Администрации от 15.11.2013 № 493 принята на учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

В соответствии с данными учетного дела семья Малий О.В. зарегистрирована и проживает по адресу: с. Краснокумское, ул. Сафонова Дача, д.7, кв. 2. Кроме того, по данному адресу на регистрационном учете состоят: Бочина Е.К. (мать заявителя), Бочин В.В. (отец заявителя), Дедер Е.В. (сестра заявителя), которые согласно справке Администрации от 04.09.2013 №2682 являются членами семьи Малий О.В.

Указанная квартира находится в общей совместной собственности родителей Малий О.В. Общая площадь указанного жилого дома 50,1 кв. м, число зарегистрированных – 6 человек (заявитель, ее муж, дочь, отец, мать, сестра), обеспеченность общей площадью жилого помещения на одного члена семьи составляет 8,4 кв. м при установленной учетной норме в муниципальном образовании 12 кв. м.

Следует отметить, что согласно выписке из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о правах отдельного

лица на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества от 13.11.2013 №26-26-01/102/2013-63568 отцу Малий О.В. – Бочину В.В. на основании договора купли-продажи от 07.08.2009 на праве собственности принадлежала трехкомнатная квартира общей площадью 48 кв. м по адресу: с. Краснокумское, ул. Сафонова Дача, д.9, кв.4. Дата государственной регистрации прекращения права на указанную квартиру 22.08.2012.

Вышеизложенные факты (продажа жилого помещения накануне подачи заявления о принятии на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий) имеют признаки намеренного ухудшения семьей Малий О.В. своих жилищных условий.

При этом в соответствии со статьей 53 Жилищного кодекса Российской Федерации граждане, которые с намерением приобретения права состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях совершили действия, в результате которых такие граждане могут быть признаны нуждающимися в жилых помещениях, принимаются на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях не ранее чем через пять лет со дня совершения указанных намеренных действий.

Тем не менее, постановлением Администрации от 15.11.2013 № 493 семья Малий О.В. поставлена на учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, и постановлением Администрации от 04.12.2013 № 509 включена в состав участников мероприятий ФЦП «Социальное развитие села до 2013 года».

В соответствии со свидетельством от 03.06.2014 № 11-37/002 семье Малий О.В. предоставлена социальная выплата в сумме 796,446 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета 398,223 тыс. рублей. Приобретена квартира по адресу: с. Краснокумское, проезд Хохлова, д. 1, кв. 23.

Старший инспектор инспекции  
Контрольно-счетной палаты Ставропольского края



С.А. Волосникова

Старший инспектор инспекции  
Контрольно-счетной палаты Ставропольского края



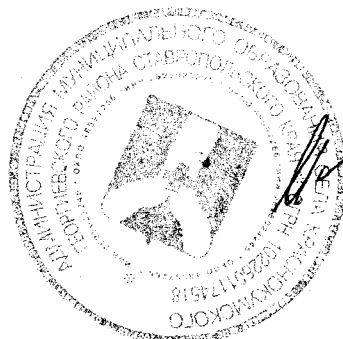
О.С. Клищ

Старший инспектор инспекции  
Контрольно-счетной палаты Ставропольского края

Н.В. Русанова

С актом ознакомлен:

Глава муниципального образования  
села Краснокумского  
Георгиевского района  
Ставропольского края



И.А. Грищенко

Экземпляр акта получил: 